



## АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ЮЖНО-КУРИЛЬСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»

694500, Сахалинская область, пгт. Южно-Курильск, пл. Ленина, 1, тел./факс (424-55) 2-12-53, 2-12-10  
E-mail: [y-kurilsk@adm.sakhalin.ru](mailto:y-kurilsk@adm.sakhalin.ru) <http://www.yuzhno-kurilsk.ru>

### Заключение о результатах публичных слушаний

13.12.2021

пгт. Южно-Курильск

10 декабря 2021 года с 15:00 до 17:00 проведены публичные слушания по внесению изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Южно-Курильский городской округ», утверждённые решением Собрания МО «Южно-Курильский городской округ» от 26.12.2020 № 138/6 в здании администрации МО «Южно-Курильский городской округ», расположенном по адресу: 694500, Сахалинская область, Сахалинская область, Южно-Курильский район, пгт. Южно-Курильск, пл. Ленина, 1, кабинет 17, в здании отдела по исполнению полномочий органов местного самоуправления в с. Малокурильское, расположенном по адресу: 694520, Сахалинская область, Южно-Курильский район, с. Малокурильское, ул. Советская, 12.

Организатор публичных слушаний - комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Южно-Курильский городской округ», утвержденная постановлением администрации МО «Южно-Курильский городской округ» от 22.10.2021 № 1116.

В публичных слушаниях приняло участие: 9 человек.

По результатам публичных слушаний составлены протоколы публичных слушаний № 1,2 от 10.12.2021 на основании которых подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний поступило 6 предложений от участников публичных слушаний.

Рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний:

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания	Результат голосования комиссии	Рекомендации организатора
1	Изменить территориальную зону	«За» - 0	Отклонить предложение

	«Ж1» на «П2», в границах земельного участка с кадастровым номером 65:25:0000002:234, расположенного по адресу: Сахалинская область, Южно-Курильский район, с. Отрада	«Против» - 8	
2	Изменить территориальную зону «О2» на «П2», в границах земельного участка с кадастровым номером 65:25:0000009:339, расположенного по адресу: Сахалинская область, р-н Южно-Курильский, пгт Южно-Курильск, в районе ул. Спортивная	«За» - 8 «Против» - 0	Одобрить предложение
3	Включить в территориальную зону «Ж1» земельный участок с кадастровым номером 65:25:0000014:78, расположенный по адресу: Сахалинская область, р-н Южно-Курильский, с Дубовое	«За» - 8 «Против» - 0	Одобрить предложение
4	Изменить территориальную зону «Р» на «Ж1» по адресу: Сахалинская область, Южно-Курильский район, с. Крабозаводское, ул. Строительная	«За» - 0 «Против» - 8	Отклонить предложение
5	Изменить территориальную зону «П2» на «Ж1» по адресу: Сахалинская область, Южно-Курильский район, с. Малокурильское, ул. Болотная, ул. Луговая	«За» - 0 «Против» - 8	Отклонить предложение
6	Земельный участок с кадастровым номером 65:25:0000016:897, расположенный по адресу: Сахалинская область, Южно-Курильский район, с. Малокурильское, в районе ул. Черемушки включить в границы населенного пункта с. Малокурильское, установив зону «Сх2»	«За» - 8 «Против» - 0	Одобрить предложение


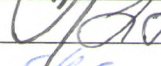

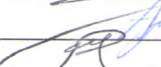
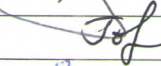




Выводы по результатам публичных слушаний:

1. Публичные слушания считать состоявшимися.

2. Одобрить изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Южно-Курильский городской округ», с учетом рекомендаций организатора публичных слушаний:

3. Направить проект изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Южно-Курильский городской округ» на утверждение.

Организационный комитет публичных слушаний:

	Д.Ю.Кан
	А.А.Пыхтина
	В.М.Лахтина
	М.Е.Косолапова
	А.Н.Зеленухин
	Р.А.Кухалашвили
	Т.В.Горожанкина
	О.В.Реймхе
	С.Н.Бондарев



## АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ЮЖНО-КУРИЛЬСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»

694500, Сахалинская область, пгт. Южно-Курильск, пл. Ленина, 1, тел./факс (424-55) 2-12-53, 2-12-10

E-mail: [y-kurilsk@adm.sakhalin.ru](mailto:y-kurilsk@adm.sakhalin.ru) <http://www.yuzhno-kurilsk.ru>

### Протокол публичных слушаний № 1

10.12.2021

с. Малокурильское

В соответствии с постановлением администрации муниципального образования «Южно-Курильский городской округ» от 02.11.2021 № 1186 о назначении публичных слушаний о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Южно-Курильский городской округ», утвержденные решением Собрания МО «Южно-Курильский городской округ» от 26.10.2020 №138/6.

Проведены публичные слушания 10 декабря 2021 года с 15:00 часов до 17:00 часов в здании отдела по исполнению полномочий органов местного самоуправления в с. Малокурильское, расположенном по адресу: 694520, Сахалинская область, Южно-Курильский район, с. Малокурильское, ул. Советская, 12.

Организатор проведения публичных слушаний – комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Южно-Курильский городской округ», утвержденная постановлением администрации МО «Южно-Курильский городской округ» от 22.10.2021 г. № 1116.

Оповещение о начале публичных слушаний:

- опубликовано в общественно-политической газете МО «Южно-Курильский городской округ» «На рубеже» 09.11.2021 № 86 (10029); на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования «Южно-Курильский городской округ» в информационно-телекоммуникационной системе «Интернет» по адресу: [www.yuzhnokurilsk.ru](http://www.yuzhnokurilsk.ru) в разделе «Градостроительство».

Экспозиция проекта и консультирование посетителей экспозиции проводились: с 13 ноября 2021 года по 10 декабря 2021 года в здании отдела по исполнению полномочий органов местного самоуправления в с. Малокурильское 694520, Сахалинская область, Южно-Курильский район, с. Малокурильское, ул. Советская, 12.

Собрание участников публичных слушаний проведено: 10 декабря 2021 года с 15:00 часов до 17:00 часов, в здании отдела по исполнению полномочий органов местного самоуправления в с. Малокурильское, расположенном по адресу: 694520, Сахалинская область, Южно-Курильский район, с. Малокурильское, ул. Советская, 12.

Число зарегистрированных участников публичных слушаний – 9 человек.

Предложения и замечания по проекту принимались с 13 ноября 2021 года по 10 декабря 2021 года:

- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

- в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний с 13 ноября года по 10 декабря 2021 года, в рабочие дни с 9:00 часов по 17:00 часов, в здании отдела по исполнению полномочий органов местного самоуправления в с. Малокурильское, расположенной по адресу: 694520, Сахалинская область, Южно-Курильский район, с. Малокурильское, ул. Советская, 12.

- записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, в течение срока проведения экспозиции проекта с 13 ноября 2021 года до 10 декабря 2021 года.

В период проведения публичных слушаний поступили предложения от участников публичных слушаний.

От участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:

1. Изменить территориальную зону «Р» на «Ж1» по адресу: Сахалинская область, Южно-Курильский район, с. Крабовозовское, ул. Строительная;

2. Изменить территориальную зону «П2» на «Ж1» по адресу: Сахалинская область, Южно-Курильский район, с. Малокурильское, ул. Болотная, ул. Луговая.

3. Земельный участок с кадастровым номером 65:25:0000016:897, расположенный по адресу: Сахалинская область, Южно-Курильский район, с. Малокурильское, в районе ул. Черемушки включить в границы населенного пункта с. Малокурильское, установив зону «Сх2» (заявление гр. Кулагина Вячеслава Васильевича № ОГ-5.10.00-907/21-(0) от 13.11.2021).

Итоги голосования участников собрания:

«За» - 9 чел., «Против» - 0 чел., «Воздержались» - 0 чел.

Приложение к протоколу:

1. Перечень, принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений на 1 листе.

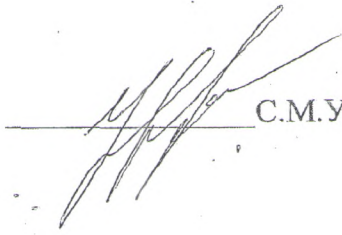
Председатель комиссии

  
Д.Ю.Кан

Секретарь комиссии

  
В.М.Лахтина

Начальник отдела по исполнению полномочий органов местного самоуправления о. Шикотан

  
С.М.Усов

Журнал регистрации  
лиц, участвующих в собрании участников публичных слушаний о внесении  
изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования  
«Южно-Курильский городской округ», утвержденные решением Собрания МО  
«Южно-Курильский городской округ» от 26.10.2020 №138/6

10.12.2021

№ п/п	ФИО	Дата рождения	Адрес места жительства
1.	Иванча Михаил Анатольевич	06.12.1982	с. Малокурильское ул. Нагорная д.2 кв. 12
2.	Мороз Ирина Петровна	22.09.1965	с. Малокурильское ул. Черемушки д.9 кв. 11
3.	Кравченко Надежда Юрьевна	23.01.1963	с. Малокурильское ул. Строительная д.34 кв.1
4.	Гусев Сергей Анатольевич	12.07.1977	с. Крабозаводское ул. Нагорная д. 4 кв.8
5.	Сергеева Зинаида Сергеевна	11.09.1955	с. Крабозаводское ул. Нагорная д. 11 кв. 2
6.	Кулагин Вячеслав Васильевич	04.08.1982	с. Малокурильское ул. Черемушки д.5 кв.9
7.	Сороколет Анатолий Валерьевич	19.09.1988	с. Малокурильское ул. Студенческая д. 20 кв.20
8.	Парасташвили Морис Мерабович	12.07.1977	с. Крабозаводское ул. Лесная д.16 кв.1
9.	Агаев Александр Халимович	01.10.1961	с. Крабозаводское ул. Дачная д. 12



## АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ЮЖНО-КУРИЛЬСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»

694500, Сахалинская область, пгт. Южно-Курильск, пл. Ленина, 1, тел./факс (424-55) 2-12-53, 2-12-10  
E-mail: [y-kurilsk@adm.sakhalin.ru](mailto:y-kurilsk@adm.sakhalin.ru) <http://www.yuzhno-kurilsk.ru>

### Протокол публичных слушаний № 2

10.12.2021

пгт. Южно-Курильск

В соответствии с постановлением администрации муниципального образования «Южно-Курильский городской округ» от 02.11.2021 № 1186 о назначении публичных слушаний о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Южно-Курильский городской округ», утвержденные решением Собрания МО «Южно-Курильский городской округ» от 26.10.2020 №138/6.

Проведены публичные слушания 10 декабря 2021 года с 15:00 часов до 17:00 часов здание администрации МО «Южно-Курильский городской округ», расположенном по адресу: 694500, Сахалинская область, Южно-Курильский район, пгт. Южно-Курильск, пл. Ленина, 1, кабинет 17.

Организатор проведения публичных слушаний – комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Южно-Курильский городской округ», утвержденная постановлением администрации МО «Южно-Курильский городской округ» от 22.10.2021 г. № 1116.

Оповещение о начале публичных слушаний:

- опубликовано в общественно-политической газете МО «Южно-Курильский городской округ» «На рубеже» 09.11.2021 № 86 (10029); на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования «Южно-Курильский городской округ» в информационно-телекоммуникационной системе «Интернет» по адресу: [www.yuzhnokurilsk.ru](http://www.yuzhnokurilsk.ru) в разделе «Градостроительство».

- размещено на информационных стендах 13 ноября 2021 года в здании администрации МО «Южно-Курильский городской округ», расположенном по адресу: 694500, Сахалинская область, Южно-Курильский район, пгт. Южно-Курильск, пл. Ленина, 1, кабинет № 8.

Экспозиция проекта и консультирование посетителей экспозиции проводились: с 13 ноября 2021 года по 10 декабря 2021 года в здании администрации МО «Южно-Курильский городской округ», расположенном по адресу: 694500, Сахалинская область, Южно-Курильский район, пгт. Южно-Курильск, пл. Ленина, 1, кабинет № 8.

Собрание участников публичных слушаний проведено 10 декабря 2021 года с 15:00 часов до 17:00 часов в здании администрации МО «Южно-Курильский городской округ», расположенном по адресу: 694500, Сахалинская область, Южно-Курильский район, пгт. Южно-Курильск, пл. Ленина, 1, кабинет № 17.

Число зарегистрированных участников публичных слушаний - 0 человек.

Предложения и замечания по проекту принимались с 13 ноября 2021 года по 10 декабря 2021 года:

- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

- в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний с 13 ноября 2021 года по 10 декабря 2021 года, в рабочие дни с 9:00 часов по 17:00 часов, здании администрации МО «Южно-Курильский городской округ», расположенном по адресу: 694500, Сахалинская область, Южно-Курильский район, пгт. Южно-Курильск, пл. Ленина, 1, кабинет № 8.

- записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, в течение срока проведения экспозиции проекта с 13 ноября 2021 года по 10 декабря 2021 года.

В период проведения публичных слушаний поступили следующие предложения от участников публичных слушаний:

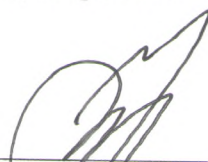
1. Изменить территориальную зону «Ж1» на «П2», в границах земельного участка с кадастровым номером 65:25:0000002:234, расположенного по адресу: Сахалинская область, Южно-Курильский район, с. Отрада (заявление гр. Шашкова Сергея Константиновича ОГ-5.10.00-954/21 от 25.11.2021).

2. Изменить территориальную зону «О2» на «П2», в границах земельного участка с кадастровым номером 65:25:0000009:339, расположенного по адресу: Сахалинская область, р-н Южно-Курильский, пгт Южно-Курильск, в районе ул. Спортивная (предложение департамента по управлению муниципальной собственностью МО «Южно-Курильский городской округ»).

3. Включить в территориальную зону «Ж1» земельный участок с кадастровым номером 65:25:0000014:78, расположенный по адресу: Сахалинская область, р-н Южно-Курильский, с Дубовое (предложение департамента по управлению муниципальной собственностью МО «Южно-Курильский городской округ»).

Итоги голосования участников собрания: «За» - 0; «Против» - 0; «Воздержались» - 0.

Председатель комиссии

  
\_\_\_\_\_ Д.Ю.Кан

Секретарь комиссии

  
\_\_\_\_\_ В.М.Лахтина

*Наказание отдела строительства  
и архитектуры ЮА-пгт Южно-Курильск АА.*