



РЕШЕНИЕ
СОБРАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ЮЖНО-КУРИЛЬСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»

от « 01 » ноября 2018 года № 14/6

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Южно-Курильский городской округ», утвержденные решением Собрания МО «Южно-Курильский городской округ» от 13.09.2010 № 90

Рассмотрев проект решения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Южно-Курильский городской округ», утвержденные решением Собрания МО «Южно-Курильский городской округ» от 13.09.2010 № 90, заслушав пояснения по проекту решения, на основании заключения о результатах публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Южно-Курильский городской округ» от 12.04.2018, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании пункта 24 части 1 статьи 10 Устава МО «Южно-Курильский городской округ» Собрание муниципального образования «Южно-Курильский городской округ»

РЕШИЛО:

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Южно-Курильский городской округ», утвержденные решением Собрания МО «Южно-Курильский городской округ» от 13 сентября 2010 года № 90, изложив их в новой редакции (прилагаются).
2. Опубликовать настоящее решение в общественно-политической газете муниципального образования «Южно-Курильский городской округ «На рубеже».
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на и.о. мэра МО «Южно-Курильский городской округ» К.Ю.Бутакова и председателя Собрания МО «Южно-Курильский городской округ» С.Н.Бондарева.

Приложение: Правила землепользования и застройки муниципального образования «Южно-Курильский городской округ» на 93 листах.

И.о. мэра муниципального образования
«Южно-Курильский городской округ»



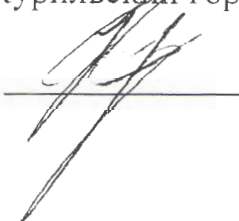
К.Ю.Бутаков



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ЮЖНО-КУРИЛЬСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»

694500, Сахалинская область, пгт.Южно-Курильск, пл.Ленина, 1, тел./факс (424-55) 2-12-53, 2-12-10
E-mail: y-kurilsk@adm.sakhalin.ru <http://www.yuzhno-kurilsk.ru>

УТВЕРЖДАЮ
И.о.мэра МО«Южно-
Курильский городской округ»


К.Ю.Бутаков

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по разработанному проекту изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Южно-Курильский городской округ»

12.04.2018 г.

п.г.т. Южно-Курильск

Публичные слушания, назначенные постановлением администрации МО «Южно-Курильский городской округ» от 20.02.2018 г. № 165 «О назначении публичных слушаний по разработанному проекту изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Южно-Курильский городской округ» проведены в соответствии с действующим законодательством и нормативно-правовыми актами.

В период проведения публичных слушаний с 19 февраля 2018 года по 09 апреля 2018 года включительно предложений, рекомендаций и отзывов от жителей поселка не поступало. Предложения поступили в процессе общественного обсуждения.

Оргкомитетом, утвержденным данным постановлением проведена следующая работа:

1. Определены дата, время и место публичных слушаний: 1) 10 апреля 2018 года в 18 ч. 00 мин. по адресу: МО «Южно-Курильский городской округ», о.Кунашир, пгт.Южно-Курильск, кв. Ильичева, 4а, здание районного дома культуры; 2) 11 апреля 2018 года в 18 ч. 00 мин. по адресу: МО «Южно-Курильский городской округ», о.Шикотан, с. Крабозаводское, ул.Торговая,2а, ДК «Утро Родины».

2. Опубликована информация о проведении публичных слушаний в общественно-политической газете Южно-Курильского района «На рубеже» от 17.02.2018 г. № 12 (9649).

3. Проведены общественные слушания и подготовлено заключение по проекту изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Южно-Курильский городской округ»

4. Публичные слушания проведены 17 февраля 2018г. На слушаниях присутствовало 11 человек. Повестка дня: Утверждение проекта изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Южно-Курильский городской округ»

По результатам публичных слушаний оргкомитет предлагает:

1. Публичные слушания считать состоявшимися.
Одобрить проект изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Южно-Курильский городской округ».
2. Внести соответствующую корректировку в проектную документацию, согласно протокола общественного обсуждения в срок до 11.06.2018г.
3. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актах.

Организационный комитет:

Председатель



Бутаков К.Ю.

Секретарь



Быкова С.В.

Член комиссии



Пыхтина А.А.

Зеленухин А.Н.

Ткач А.В.

7

ПРОТОКОЛ
общественного обсуждения

10 апреля 2018 года
18:00 часов

пгт. Южно-Курильск

Состав организационного комитета:

- Бутаков К. Ю. - и. о. мэра МО «Южно-Курильский городской округ», председатель;
- Пыхтина А.А. - начальник отдела строительства и архитектуры администрации МО «Южно-Курильский городской округ», секретарь;
- Косолапова М.Е. – председатель КУМС МО «Южно-Курильский городской округ»;
- Кирина О.В. – начальник управления ТЭК и ЖКХ администрации МО «Южно-Курильский городской округ»;
- Зеленухин А.Н. – ведущий специалист КУМС МО «Южно-Курильский городской округ»;
- Побоккина М.П. - начальник юридического отдела администрации МО «Южно-Курильский городской округ»;
- Реймхе О.В. – директора МКУ «Служба заказчика и муниципального контроля» МО;
- Машоков А.Г. - начальник отдела ГО и ЧС администрации МО «Южно-Курильский городской округ»;

Присутствовали:

11 человек – жители пгт. Южно-Курильск.

Информация о проведении общественных обсуждений опубликована

- ОПГ «На рубеже» от 17.02.2018 г. № 12 (9649)
- на сайте <http://www.yuzhnokurilsk.ru/>

Предмет обсуждения:

О внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Южно-Курильский городской округ», утвержденные решением Собрания МО «Южно-Курильский городской округ» от 13.09.2010 года № 90.

СЛУШАЛИ:

Начальник отдела строительства и архитектуры администрации МО «Южно-Курильский городской округ» – Пыхтина А.А.

В целях обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов), установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов, а так же соблюдения градостроительного кодекса РФ, приведение в соответствие градостроительных норм и правил, требуется разработка документации территориального планирования. На сегодняшний день утвержден генеральный план МО «Южно-Курильский городской округ» и утверждены правила землепользования и застройки МО «Южно-Курильский городской округ». Но в связи с изменением законодательства и внесением изменений в градостроительный кодекс РФ, требуется существующие Правила землепользования и застройки МО «Южно-Курильский городской округ» привести в соответствие с действующим законодательством РФ.

Разработчик проекта ООО "Научно-исследовательский институт «Земля и город», г.Нижний Новгород – Курбатов И.В.

Представлен демонстрационный материал по правилам землепользования и застройки муниципального образования «Южно-Курильский городской округ». Общая часть по муниципальному образованию, а так же в разрезе были представлены следующие населенные пункты:

- Пгт.Южно-Курильск
- С.Отрада
- С.Головнино
- С.Дубовое
- С.Малокурильское
- С.Крабовозовское
- С.Менделеево
- С.Маяк Ловцова
- С.Буровая Рудный
- С.Застава Докучаева

Предложения и замечания:

1. В зоне КП в районе рыбокомбината рассмотреть возможность размещение объектов капитального строительства III класса опасности.
2. В с.Отрада предусмотреть зоны под коммунальное обслуживание.
3. По тексту исправить наименование Южно-Курильский городской округ, изложив в следующей редакции – муниципальное образование «Южно-Курильский городской округ».

Голосовали «ЗА» 11, «Против» - , «Воздержался» - . Решение принято.

Организационный комитет:

Председатель



Бутаков К. Ю.

Секретарь

Пыхтина А.А.

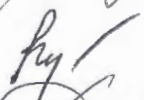
Член комиссии



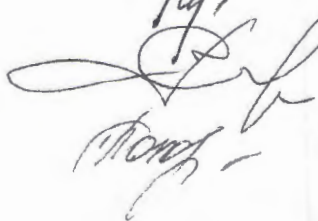
Косолапова М.Е.
Кирина.О.В.



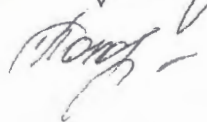
Зеленухин А.Н.



Реймхе О.В.



Машоков А.Г.



Побокина М.П.

Регистрация
лиц, присутствующих на общественных слушаниях
« 10 » апреля 20 18 года

№ п/п	ФИО	Адрес места жительства
1.	Зеленухин А.И.	Южно-Курильск ул. Мира
2.	Светловский	ул. Мира Южно-К
3.	Лукомский А.А.	Рыдник, Южно-Курильск
4.	Утешино	Южно-Курильск
5.	Мягков И.И.	Южно-Курильск
6.	Мягкова И.	Южно-Курильск
7.	Рейхане О.В.	Южно-Курильск, Дружба
8.	Быков И.В.	Южно-Курильск, Курильский
9.	Пыхтин Д.В.	Южно-Курильск, Строитель
10.	Машкова А.	Южно-Курильск, Рыдник
11.	Плещина М.А.	Южно-Курильск, Боец ВАСИ
12.		
13.		
14.		
15.		
16.		
17.		
18.		
19.		
20.		
21.		
22.		
23.		
24.		
25.		
26.		



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ЮЖНО – КУРИЛЬСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.02.2018 г. № 165

О назначении публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки муниципального образования «Южно-Курильский городской округ»

В соответствии со ст.5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением «Об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Южно-Курильский городской округ», утвержденным решением Собрания МО «Южно-Курильский городской округ» от 21.11.2008 года № 191, руководствуясь ст. ст. 21, 41, 45 Устава МО «Южно-Курильский городской округ», администрация МО «Южно-Курильский городской округ»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить публичные слушания по проекту Правил землепользования и застройки муниципального образования «Южно-Курильский городской округ».

1.1. Срок проведения публичных слушаний: с 19 февраля 2018 года по 11 апреля 2018 года включительно.

1.2. Публичные слушания состоятся: 10 апреля 2018 года в 18 ч. 00 мин. по адресу: МО «Южно-Курильский городской округ», о.Кунашир, пгт.Южно-Курильск, кв.Ильчёва, 4а, здание районного дома культуры;

1.3. Публичные слушания состоятся: 11 апреля 2018 года в 18 ч. 00 мин. по адресу: МО «Южно-Курильский городской округ», о.Шикотан, с.Крабовозовское, ул.Торговая,2а, ДК «Утро Родины»;

1.4. С проектом Правил землепользования и застройки муниципального образования «Южно-Курильский городской округ» можно ознакомиться на сайте МО www.yuzhnokurilsk.ru, раздел градостроительство.

1.5. Замечания и предложения принимаются в устной и письменной форме по адресу: Сахалинская область, Южно-Курильский район, пгт. Южно-

Курильск, пл.Ленина, 1, кабинет № 8; с.Малокурильское, ул.Советская, 12, с.Крабозаводское, ул.Торговая, 2а.

2. Утвердить состав организационного комитета публичных слушаний:

- Бутаков К. Ю. - и. о. мэра МО «Южно-Курильский городской округ», председатель;

- Косолапова М.Е. – председатель КУМС МО «Южно-Курильский городской округ»;

- Пыхтина А.А. - начальник отдела строительства и архитектуры администрации МО «Южно-Курильский городской округ»;

- Быкова С.В. – главный специалист отдела строительства и архитектуры администрации МО «Южно-Курильский городской округ», секретарь;

- Зеленухин А.Н. – ведущий специалист КУМС МО «Южно-Курильский городской округ»;

- Кирина О.В. – начальник управления ТЭК и ЖКХ администрации МО «Южно-Курильский городской округ»;

- Побокина М.П. – начальник юридического отдела администрации МО «Южно-Курильский городской округ»;

- Реймхе О.В. – директор МКУ «Служба заказчика и муниципального контроля» МО»;

- Машоков А.Г. – начальник отдела ГО и ЧС администрации МО «Южно-Курильский городской округ»;

- Усов С.М. – руководитель сельской администрации с.Малокурильское;

- Ярмолич С.Г. – и.о.руководителя сельской администрации с.Крабозаводское;

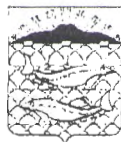
3. Извещение о проведении публичных слушаний опубликовать в общественно-политической газете Южно-Курильского района «На рубеже».

4. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации МО «Южно-Курильский городской округ».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о.мэра МО

К.Ю.Бутаков



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ЮЖНО – КУРИЛЬСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 12.10.2017 № 1536

Об утверждении состава и порядка деятельности комиссии по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки МО «Южно-Курильский городской округ»

В соответствии со ст.ст. 30, 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 84 ч. 1 п. 1 Земельного кодекса Российской Федерации, Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 26.05.2011 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов», Приказа министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», со ст. 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», ст.16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», руководствуясь ст. ст. 41, 45 Устава МО «Южно-Курильский городской округ», администрация МО «Южно-Курильский городской округ»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить состав комиссии по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Южно-Курильский городской округ», утвержденный решением Собрания МО «Южно-Курильский городской округ» от 13.09.2010 № 90 (далее – Комиссия) (прилагается).

2. Комиссии в установленном порядке с целью внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Южно-Курильский городской округ», утвержденный решением Собрания МО «Южно-Курильский городской округ» от 13.09.2010 г. № 90 (далее – Правила) подготовить:

2.1. проект о внесении изменений в Правила части:

- изменения вида территориальной зоны Ж-1 (зона индивидуальной усадебной застройки), расположенной в пгт. Южно-Курильск, о. Кунашир, в районе ул. Дружбы и ул. Морской, установив зону Ж-2 (зона малоэтажной многоквартирной жилой застройки), с учетом существующего землепользования;

- изменения вида территориальной зоны Ж-1 (зона индивидуальной усадебной застройки), расположенной в с. Малокурильское, о. Шикотан, в районе ул.50 лет

СССР, установив зону ОД (общественное использование объектов капитального строительства), с учетом существующего землепользования;

- изменения вида территориальной зоны Ж-1 (зона индивидуальной усадебной застройки), расположенной в с. Отрада, о. Кунашир, на земельном участке с кадастровым номером 65:25:0000003:78, установив зону Ж-2 (зона малоэтажной многоквартирной жилой застройки);

- изменения вида территориальной зоны Ж-1 (зона индивидуальной усадебной застройки), расположенной в с. Отрада, о. Кунашир, на земельном участке с кадастровым номером 65:25:0000003:80, установив зону Ж-2 (зона малоэтажной многоквартирной жилой застройки).

2.2. проект о внесении изменений в Правила в части полноты отраженных в них сведений с учетом подготовки документов, необходимых для направления в орган регистрации прав.

3. Провести публичные слушания по проекту о внесении изменений в Правила в части изменения видов территориальных зон, согласно Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории МО «Южно-Курильский городской округ», утвержденного решением Собрания МО «Южно-Курильский городской округ» от 21.11.2008 №191.

4. Провести публичные слушания по проекту о внесении изменений в Правила в части полноты отраженных в них сведений с учетом подготовки документов, необходимых для направления в орган регистрации прав, согласно Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории МО «Южно-Курильский городской округ», утвержденного решением Собрания МО «Южно-Курильский городской округ» от 21.11.2008 №191.

5. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Южно-Курильского района «На рубеже» и разместить на сайте администрации муниципального образования «Южно-Курильский городской округ».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. мэра МО



К.Ю.Бутаков

0/

Утверждено
постановлением администрации
МО «Южно-Курильский городской округ»
от 14.10.2017 № 1536

Состав
комиссии по подготовке проекта о внесении изменений в Правила
землепользования и застройки муниципального образования «Южно-
Курильский городской округ»

- Бутаков К.Ю. - первый вице-мэр МО «Южно-Курильский городской округ» - **председатель комиссии;**
- Косолапова М.Е. - председатель КУМС МО «Южно-Курильский городской округ» - **заместитель председателя комиссии;**
- Быкова С.В. - главный специалист отдела строительства и архитектуры администрации МО «Южно-Курильский городской округ» - **секретарь комиссии.**

Члены комиссии:

- Пыхтина А.А. - начальник отдела строительства и архитектуры администрации МО «Южно - Курильский городской округ»;
- Зеленухин А.Н. - ведущий специалист КУМС МО «Южно-Курильский городской округ»;
- Кирина О.В. - начальник управления ТЭК и ЖКХ администрации МО «Южно-курильский городской округ»;
- Побокина М.П. - начальник юридического отдела администрации МО «Южно-Курильский городской округ»;
- Реймхе О.В. - директор МКУ «Служба заказчика и муниципального контроля» МО»
- Машоков А.Г. - начальник отдела ГО и ЧС администрации МО «Южно-Курильский городской округ»;

ОБЩЕСТВО

«Сколько еще жить в трущобах?» Письмо с Шикотана»

Под таким заголовком в областной газете «Советский Сахалин» было опубликовано письмо от жителей острова Шикотан. Печатаем его без сокращений.

«Последние несколько лет на Шикотане практически не ведется строительство ни по одной из программ, хотя большинство домов на острове было признано аварийными и подлежало под программу по переселению из аварийного жилья. Даже очередникам, нуждающимся в улучшении жилищных условий, не обещают социального жилья. Между тем его возведение на Шикотане предусмотрено государственной программой «Социально-экономическое развитие Курильских островов на 2016 – 2025 гг.». Указан в ней и срок окончания строительства жилых домов и (или) приобретения квартир в новых жилых домах – до 31 декабря 2018 года. Ответственный исполнитель – министерство строительства Сахалинской области.

Возможно, существуют и иные программы для нас, так как на одном из собраний администрации было сказано: дома, находящиеся ближе к морю, пойдут под снос по программе переселения из цунамиопасной зоны. К сожалению, жители не владеют всей полнотой информации и покорно ждут, когда определится участь этих домов, а их статусы то и дело меняют.

В этой же сейсмоопасной зоне находятся деревянные домики, можно сказать, сарай. Они появились здесь после разрушительного землетрясения 1994 года как временное жилье на несколько лет, пока не построят новое. Простояли времечки четверть века. В них каждый год приходится менять полы, поскольку уложены они прямо на землю, без фундамента, к тому же во время больших осадков река выводит из берегов и добавляет проблем.

Летом прошлого года острова посещала региональный экс-заместитель министра по строительству Наталья Тимошенко. Во время ее проверки оказалось, что предшественники из прошлой администрации что-то напутали, не включили дома в наш район в реестр аварийного жилья. Якобы по документам оно проходит как ветхое, т. е. подлежащее ремонту. На тот момент 49 семей исключили из списков очередников.

После этой ветхо-аварийной путаницы мы до сих пор не знаем, в каком статусе находится наш жилой фонд. Жителям села Крабовзводского предлагали получить жилье на другом острове – Кунашире. Мотивировали это тем, что разрушений здесь нет, ведь это будет переселение в границах одного муниципального округа. Чиновников не смутило, что на родном Шикотане у людей работа, дети, которые ходят в школы и сады, налажен банк, есть родственники, в том числе и пенсионного возраста... Естественно, люди выразили протест. Вероятно, властям было очень удобно затеять все это накануне завершения программы по переселению из аварийного жилья. Необходимо было отчитаться перед президентом о ее выполнении.

На соседнем острове Кунашир идет активное строительство дорог, жилья, там возводит дома не одна фирма. А на Шикотане появилось лишь несколько «картонных» домиков, в селе Малокурльском всего два. Вопрос властям: почему нашему острову по остаточному принципу достаются лишь крохи?

Прошлым летом ипотечное агентство развернуло программу по возведению арендного жилья для сотрудников бюджетных отраслей в Малокурльском. Квартиры по этой программе будут сдаваться на условиях коммерческого найма. Жителям будут предлагать и льготное кредитование. Объекты возводятся за счет средств агентства, т. е. из областного бюджета.

Губернатор предлагает приобретать жилье по ипотеке под ноль процентов. Но это касается только военных и специалистов бюджетной сферы. Прекрасно, что военнослужащим, врачам, учителям выделят новое жилье – нам нужны специалисты. Но это несправедливо по отношению к местному, коренному населению. Оно пережило землетрясение, разруху, голод, отсутствие электроэнергии и воды в тяжелые годы и вот уже два десятилетия живет в трущобах, остро нуж-

даясь в нормальной крыше над головой. Нас совсем не знаем. Знаем, что на Курилы выделяют огромные деньги, и недоумеваем: почему чиновники не уделяют нам внимания? Ждут, когда население сокрушится до минимума?»

Это письмо подписал по поручению жителей с. Шикотан – Роман Кузлашвили, депутат Собрания МО «Южно-Курильский городской округ»

С вопросами, заданными в этом письме, мы обратились к исполняющему обязанности мэра Южно-Курильского городского округа Константину Бутакову. Вот что он рассказал нашей газете:

– Я полностью разделяю беспокойство жителей острова о затянувшимся строительстве жилья в обоих селах Шикотана. На сегодняшний день построено три дома в Крабовзводском и два дома в Малокурльском. Кстати, на Кунашире построено 16 домов такого же типа – из деревянных панелей заводского изготовления.

Фирма «Рострой», выигравшая аукцион на строительство жилья на Шикотане, свои обязательства не выполнила (должна была построить три дома). Эта строительная компания признана недобросовестным подрядчиком. Другая фирма, ООО «ДВСК», не достроила на Шикотане один дом, а должна была, согласно контракту, возвести целых 10 домов в двух селах Шикотана. Эта строительная организация также признана недобросовестным подрядчиком, а в отношении директора этой организации возбуждено уголовное дело по факту мошенничества.

К сожалению, администрация округа не может влиять на выбор подрядчиков. Дело в том, что в соответствии с законодательством (№ 44 Ф3 «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» от 22.03.2013 г.) выбор подрядчика осуществляется конкурентным способом, т. е. победителем являются те подрядчики, организации, которые предложили наименьшую цену на аукционе. Таким образом, администрация не может сама выбрать подрядную организацию.

Что касается семей, исключенных из списков на получение жилья взамен аварийного: областная комиссия сделала заключение, что это жилье (однокомнатные квартиры), в котором продолжают проживать шикотанцы, относится к категории не аварийного, а ветхого. Федеральной целевой программой на период 2018–2025 гг. на Шикотане предусмотрено строительство жилья в размере 27 тысяч квадратных метров, в том числе в текущем году планируется вложить в строительство жилья на этом острове 236 миллионов рублей.

Администрация округа уже предоставила земельные участки под строительство четырех домов в с. Крабовзводском (по ул. Ключевой) и трех домов в с. Малокурльском (по ул. Строителей и Студенческой). Эти новые квартиры будут предоставлены гражданам, проживающим в настоящее время в ветхом жилье. Подрядчики строительства пока не определены. Проведением аукционов занимается дирекция Курильской программы.

Разработан проект межселовской автодороги с твердым покрытием между селами Малокурльское и Крабовзводское. В этот проект асфальтирования включены и по две улицы в двух селах. Но существуют определенные сложности с инертными материалами. Строительство карьера на Шикотане невозможно, так что работать придется только с привозными материалами. Предстоит также еще приобрести и установить на острове асфальтовый завод. Финансирование будет осуществляться из местного бюджета и за счет министерства транспорта и дорожного хозяйства Сахалинской области. Администрация округа уже обратилась с рядом ходатайств в правительстве Сахалинской области о выделении денежных средств на эти цели.

Замисал С. Киселёв

ВНИМАНИЕ

В период с 21 по 22 февраля 2018 года на полигоне «Дубовое» будут проводиться стрельбы с применением стрелкового оружия, гранатометов, танков и артиллерии.

В целях предотвращения несчастных случаев, связанных с несанкционированным нахождением местных жителей на территории полигона в период проведения стрельб, проход людей на территорию полигона ЗАПРЕЩЕН

Администрация МО

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

В соответствии с п. 2 ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением «Об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Южно-Курильский городской округ», утвержденным решением Собрания МО «Южно-Курильский городской округ» от 21.11.2008 года № 191, администрация МО «Южно-Курильский городской округ» извещает о проведении публичных слушаний по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Южно-Курильский городской округ».

Цель намечаемой деятельности:

Предоставление разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка. Местоположение объекта: Сахалинская область, МО «Южно-Курильский городской округ», о. Шикотан, с. Крабовзводское, ул. Торговая.

Наименование и адрес заказчика: Администрация МО «Южно-Курильский городской округ», 694500, Сахалинская область, пгт Южно-Курильск, пл. Ленина, 1.

Срок проведения публичных слушаний: с 21 февраля 2018 года по 20 марта 2018 года включительно.

Орган, ответственный за проведение публичных слушаний: Администрация МО «Южно-Курильский городской округ».

Предполагаемая форма публичных слушаний: Общественные обсуждения.

Подведение итогов публичных слушаний состоится: 21 марта 2018 года в 17:15 по адресу: МО «Южно-Курильский городской округ», о. Шикотан, с. Крабовзводское, ул. Торговая, 2, сельская администрация.

Форма представления замечаний и предложений:

Замечания и предложения принимаются в устной и письменной форме по адресу: Сахалинская область, Южно-Курильский район, пгт Южно-Курильск, пл. Ленина, 1, кабинет № 8; с. Крабовзводское, ул. Торговая, д. 2, сельская администрация.

Администрация МО

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

В соответствии со ст. 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением «Об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Южно-Курильский городской округ», утвержденным решением Собрания МО «Южно-Курильский городской округ» от 21.11.2008 года № 191, администрация МО «Южно-Курильский городской округ» извещает о проведении публичных слушаний по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Южно-Курильский городской округ».

Цель намечаемой деятельности:

Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Южно-Курильский городской округ». Приведение в соответствие с законодательством.

Местоположение объекта: Сахалинская область, МО «Южно-Курильский городской округ».

Наименование и адрес заказчика: Администрация МО «Южно-Курильский городской округ», 694500, Сахалинская область, пгт Южно-Курильск, пл. Ленина, 1.

Срок проведения публичных слушаний: с 19 февраля 2018 года по 9 апреля 2018 года включительно.

Орган, ответственный за проведение публичных слушаний: Администрация МО «Южно-Курильский городской округ».

Предполагаемая форма публичных слушаний: Общественные обсуждения.

Публичные слушания состоят:

1. Публичные слушания состоят: 10 апреля 2018 года в 18:00 по адресу: МО «Южно-Курильский городской округ», о. Кунашир, пгт Южно-Курильск, кв. Ильичёва, 4а, здание районного Дома культуры;
2. Публичные слушания состоят: 11 апреля 2018 года в 18:00 по адресу: МО «Южно-Курильский городской округ», о. Шикотан, с. Крабовзводское, ул. Торговая, 2а, ДК «Утро Родины».

С проектом изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Южно-Курильский городской округ» можно ознакомиться на сайте МО www.yuzhnikovskiy.ru раздел «Градостроительство».

Форма представления замечаний и предложений: Замечания и предложения принимаются в устной и письменной форме по адресу: Сахалинская область, Южно-Курильский район, пгт Южно-Курильск, пл. Ленина, 1, кабинет № 8; с. Малокурльское, ул. Советская, 12; с. Крабовзводское, ул. Торговая, д. 2а.

Администрация МО

Набор в «Школу приёмных родителей»

Отделом образования МО «Южно-Курильский городской округ» продолжается работа по подготовке граждан, выразивших желание принять ребенка в свою семью.

В текущем году планируется проведение четырех «Школ приемных родителей». В настоящее время проводится набор на первую школу, которая планируется в марте 2018 года. Гражданам, выразившим желание стать опекунами или попечителями несовершеннолетних, либо принять детей, оставшихся без попечения родителей, в семью на воспитание необходимо обратиться до 10 марта 2018 года в отдел образования к главному специалисту по опеке и попечительству или по телефону 22-686.

Обучение проводится дистанционно на базе автономной некоммерческой организации АНО «Мастерская семья» г. Южно-Сахалинска. Будущие родители имеют возможность пройти курс обучения в объеме 40 академических часов, не выезжая за пределы района. По окончании обучения граждане получают свидетельства о прохождении подготовки. Данное свидетельство является одним из обязательных и важных документов, который необходим для оформления опеки, попечительства, усыновления несовершеннолетнего ребенка, оставшегося без попечения родителей.

С. Семенина, главный специалист по опеке и попечительству

http://gssu.gov | Администрация | Выход в систему | Выход | Входящие - Почта Mail | Главная | Реформы ЖКХ | Государственные закупки... | ФИАС - Выход (2) | ФИАС - Выход | Яндекс | Страница | Безопасность | Сервис

«Южно-Курильский городской округ» Сахалинской области Российской Федерации

АДМИНИСТРАЦИЯ **СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ** **ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ** **ИНТЕРНЕТ ПРИЁМНАЯ** **МУНИЦИПАЛЬНЫЕ ЗАКУПКИ И ТОРГИ**


Объявления

о проведении публичных обсуждений

19 марта 2018 года
Администрация МО сообщает, что с 19.02.2018 по 09.04.2018 принимаются предложения и замечания в устной и письменной форме по разработанному проекту изменений в проект Правил землепользования и застройки муниципального образования. Документация размещена в разделе градостроительства. Обращаться здание администрации, каб.8, тел.8(42455)21589. Начальник отдела строительства и архитектуры - Пыхтина Акси́нья Александровна

— Все объявления —

Информация по гражданской обороне и чрезвычайным ситуациям

 20 января 2016 года | Номенклатура и объем резерва материальных ресурсов МО для ликвидации ЧС природного и техногенного характера и для целей ГО

вся информация по ГО и ЧС →

Новости

12 марта 2018 года
О личном приеме граждан первым заместителем прокурора Сахалинской области в режиме

Объявления

13 февраля 2018 года
Извещение о проведении аукциона на право заключения договора

Видеонюности

10 мая 2017 года
СОК для победителей

все новости → все объявления → все видеонюности →

Вы хотите использовать браузер Internet Explorer по умолчанию? Да Нет

RU 17:45 19.03.2018

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по разработанному проекту изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Южно-Курильский городской округ» 12.04.2018 г. пгт Южно-Курильск

Публичные слушания, назначенные постановлением администрации МО «Южно-Курильский городской округ» от 20.02.2018 г. № 185 «О назначении публичных слушаний по разработанному проекту изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Южно-Курильский городской округ», проведены в соответствии с действующим законодательством и нормативно-правовыми актами.

В период проведения публичных слушаний с 19 февраля 2018 года по 09 апреля 2018 года включительно предложений, рекомендаций и отзывов от жителей поселка не поступало. Предложения поступили в процессе общественного обсуждения.

Оргкомитетом, утвержденным данным постановлением, проведена следующая работа:

1. Определены дата, время и место публичных слушаний: 1) 10 апреля 2018 года в 18 ч. 00 мин. по адресу: МО «Южно-Курильский городской округ», о. Кунашир, пгт Южно-Курильск, кв. Ильичева, 4а, здание районного Дома культуры; 2) 11 апреля 2018 года в 18 ч. 00 мин. по адресу: МО «Южно-Курильский городской округ», о. Шикотан, с. Криво-заводское, ул. Торговая, 2а, ДК «Утро Родины».

2. Опубликована информация о проведении публичных слушаний в общественно-политической газете Южно-Курильского района «На рубеже» от 17.02.2018 г. № 12 (9649).

3. Проведены общественные слушания и подготовлено заключение по проекту изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Южно-Курильский городской округ»

4. Публичные слушания проведены 17 февраля 2018 г. На слушаниях присутствовало 11 человек. Повестка дня: Утверждение проекта изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Южно-Курильский городской округ»

По результатам публичных слушаний оргкомитет предлагает:

1. Публичные слушания считать состоявшимися. Одобрить проект изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Южно-Курильский городской округ».

2. Внести соответствующую корректировку в проектную документацию, согласно протоколу общественного обсуждения в срок до 11.08.2018 г.

3. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов.

Организационный комитет:
Председатель К.Ю. Бутяков
Секретарь С.В. Быкова, А.А. Пыстина, А.Н. Зеленихин,
А.В. Ткач

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту планировки и межевания планировочной структуры мкр. Ильичева и мкр. Лесной

17.04.2018 г. пгт Южно-Курильск

Публичные слушания, назначенные постановлением администрации МО «Южно-Курильский городской округ» от 01.03.2018 г. № 204 «О назначении публичных слушаний по разработанному проекту планировки и межевания территории планировочной структуры мкр. Ильичева и мкр. Лесной», проведены в соответствии с действующим законодательством и нормативно-правовыми актами.

В период проведения публичных слушаний с 12 марта 2018 года по 15 апреля 2018 года включительно предложений, рекомендаций и отзывов от жителей поселка не поступало. Предложения поступили в процессе общественного обсуждения.

Оргкомитетом, утвержденным данным постановлением, проведена следующая работа:

1. Определены дата, время и место публичных слушаний: 16 апреля 2018 года в 18 ч. 00 мин. по адресу: МО «Южно-Курильский городской округ», о. Кунашир, пгт Южно-Курильск, пл. Ленина, 1, кв. Ильичева, 4а, здание районного Дома культуры.

2. Опубликована информация о проведении публичных слушаний в общественно-политической газете Южно-Курильского района «На рубеже» от 03.03.2018 г. № 16 (9653).

3. Проведены общественные слушания и подготовлено заключение по проекту планировки и межевания территории планировочной структуры мкр. Ильичева и мкр. Лесной

4. Публичные слушания проведены 16 апреля 2018 г. На слушаниях присутствовало 3 человека. Повестка дня: Утверждение проекта планировки и межевания территории планировочной структуры мкр. Ильичева и мкр. Лесной

По результатам публичных слушаний оргкомитет предлагает:

1. Публичные слушания считать состоявшимися.
2. Одобрить проект планировки и межевания территории планировочной структуры мкр. Ильичева и мкр. Лесной

3. Внести соответствующую корректировку в проектную документацию, согласно протоколу общественного обсуждения в срок до 17.08.2018 г.

4. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов.

Организационный комитет:
Председатель К.Ю. Бутяков
Секретарь С.В. Быкова
Член комиссии А.А. Пыстина, А.Н. Зеленихин, А.В. Ткач

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту планировки и межевания территории автомобильной дороги ул. Островная, пгт Южно-Курильск

08.08.2018 г. пгт Южно-Курильск

Публичные слушания, назначенные постановлением администрации МО «Южно-Курильский городской округ» от 20.06.2018 г. № 618 «О назначении публичных слушаний по разработанному проекту планировки и межевания территории автомобильной дороги ул. Островная, пгт Южно-Курильск», проведены в соответствии с действующим законодательством и нормативно-правовыми актами.

В период проведения публичных слушаний с 6 июля 2018 года по 8 августа 2018 года включительно предложений, рекомендаций и отзывов от жителей поселка не поступало. Предложения поступили в процессе общественного обсуждения.

Оргкомитетом, утвержденным данным постановлением, проведена следующая работа:

1. Определены дата, время и место публичных слушаний: 7 августа 2018 года в 18 ч. 00 мин. по адресу: МО «Южно-Курильский городской округ», о. Кунашир, пгт Южно-Курильск, пл. Ленина, 1, кв. Ильичева, 4а, здание районного Дома культуры.

2. Опубликована информация о проведении публичных слушаний в общественно-политической газете Южно-Курильского района «На рубеже» от 23.06.2018 г. № 48 (9685).

3. Проведены общественные слушания и подготовлено заключение по проекту планировки и межевания территории автомобильной дороги ул. Островная, пгт Южно-Курильск

4. Публичные слушания проведены 7 августа 2018 г. На слушаниях присутствовало 3 человека. Повестка дня: Утверждение проекта планировки и межевания территории автомобильной дороги ул. Островная, пгт Южно-Курильск

По результатам публичных слушаний оргкомитет предлагает:

1. Публичные слушания считать состоявшимися.

2. Одобрить проект планировки и межевания территории автомобильной дороги ул. Островная, пгт Южно-Курильск без замечаний.

3. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов.

Организационный комитет:
Председатель К.Ю. Бутяков
Член комиссии А.А. Пыстина, С.И. Кузьменко

Выражаю сердечную благодарность за спонсорскую помощь ООО «Прогресс» в лице генерального директора Мамедова Видадия за косметический ремонт в квартире; Дом культуры – Нахриной Натальи Сергеевны и весь коллектив в организации юбилея, а также музей в лице Митяевой Ирины Геннадьевны. Спасибо всем этим щедрым и добрым людям!

Ольга Савельевна Катвизья

С 20 по 30 августа на территории Южно-Курильского района будет работать «Региональный сервис» по изготовлению межевых и технических планов. Желающим оформить свои земельные участки и недвижимое имущество (жилое и нежилое) обращаться по тел. 89006600104, 89147498658.

Магазин «Мир детства»

приглашает на школьную ярмарку! В наличии мебель, ортопедические портфели, обувь до 45 р-ра и многое другое. Ждем вас с 10:00 до 20:00, без перерыва и выходных.

СНИМУ 1-КОМНАТНУЮ КВАРТИРУ в центре, на год. Тел. 89152841255.

КИНОАФИША
Южно-Курильского
районного Дома
культуры

11 августа 2018 г.

12:00, 14:00 – «Кристофер Робин» – 6+, приключения, США, 2018.

16:00 – «Миссия невыполнима: Последствия» – 16+, боевик, США, 2018.

18:45 – «Кодекс Готти» – 18+, боевик, Канада, 2018.

12 августа 2018 г.

12:00, 14:00 – «Кристофер Робин» – 6+, приключения, США, 2018.

16:00, 20:50 – «Миссия невыполнима: Последствия» – 16+, боевик, США, 2018.

18:45 – «Кодекс Готти» – 18+, боевик, Канада, 2018.

Телефоны для справок: 21-413, 21-104, 22-605

БЛАНОЧНАЯ
ПРОДУКЦИЯ

Обращаться: пгт Южно-Курильск, ул. Октябрьская, 2а, редакция газеты «На рубеже». Тел. 21-613.
А также предлагаем услугу – ламинирование (документы, открытки и т.д.) на листах размером А-3 (150 руб.), А-4 (100 руб.) и А-2 (50 руб.).

ЧЕЛОВЕК И ЗАКОН

СВОДКА за период
с 1 по 8 августа 2018 года

В ОМВД России по Южно-Курильскому городскому округу зарегистрировано 18 сообщений и заявлений о происшествиях. По всем выявленным фактам нарушений законодательства проводятся проверки.

02 августа 2018 года органом дознания в отношении гр. Ш., который управлял автомобилем, находясь в состоянии опьянения, возбуждено уголовное дело по ст. 264.1 УК РФ (нарушение правил дорожного движения лицом, подвергнутым административному наказанию).

05 августа 2018 года органом дознания в отношении гр. С., которая в ходе ссоры с гр. Л. высказала в адрес последнего угрозу убийством, возбуждено уголовное дело по ч.1 ст.119 УК РФ (угроза убийством или причинением тяжкого вреда здоровью).

08 августа 2018 года органом дознания в отношении гр. А., который управлял автомобилем, находясь в состоянии опьянения, возбуждено уголовное дело по ст. 264.1 УК РФ (нарушение правил дорожного движения лицом, подвергнутым административному наказанию).

По возбужденным уголовным делам проводятся расследования. За отчетный период, в соответствии с КоАП РФ, сотрудниками отдела выявлено 68 административных правонарушений, из них:

34 – правонарушение в области правил дорожного движения. Из них:

2 – управление транспортным средством водителями, находящимися в состоянии опьянения.

12 – появление в общественных местах в состоянии опьянения;

2 – проживание гражданина Российской Федерации без документа, удостоверяющего личность гражданина (паспорта);

4 – умышленная порча документа, удостоверяющего личность гражданина (паспорта), либо утрата документа;

1 – мелкое хулиганство;

1 – неисполнение родителями или законными представителями обязанностей по содержанию и воспитанию несовершеннолетних;

1 – злостное ложный вызов специализированных служб;

2 – уклонение от исполнения административного наказания;

1 – нарушение правил охоты, правил, регламентирующих рыболовство и другие виды пользования объектами животного мира.

Штаб ОМВД России по Южно-Курильскому городскому округу