



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ЮЖНО-КУРИЛЬСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»

ОТДЕЛ ЭКОНОМИКИ, ПРОГНОЗИРОВАНИЯ И ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ

694500, Сахалинская область, пгт. Южно-Курильск, пл. Ленина, 1, тел./факс (424-55) 2-17-01

от 24.09.2021 № 06-153/21

Заключение
об оценке регулирующего воздействия
проекта нормативного правового акта

1. Общие сведения:

Разработчик проекта нормативного правового акта:

Департамент по управлению муниципальной собственностью
МО «Южно-Курильский городской округ»

Наименование проекта нормативного правового акта:

«Об утверждении положения о муниципальном жилищном контроле на
территории муниципального образования «Южно-Курильский городской
округ» (далее – Положение).

**Стадия правотворчества (первичная разработка, внесение
поправок):**

Первичная разработка

**2. Мероприятия, проведенные разработчиком в рамках оценки
регулирующего воздействия, сроки проведения:**

Разработчиком проведены публичные обсуждения проекта
нормативного правового акта в период с 15.09.2021 по 22.09.2021.

3. Описание проблемы:

Организация и осуществление муниципального жилищного контроля
на территории МО «Южно-Курильский городской округ», соблюдение
требований, установленных Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О
государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской
Федерации».

4. Основные цели правового регулирования:

Соблюдение юридическими лицами, индивидуальными
предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных
в отношении муниципального жилищного фонда, в том числе требований
к использованию и сохранности жилищного фонда, к жилым помещениям, их
использованию и содержанию, использованию и содержанию общего

имущества собственников помещений в многоквартирных домах, порядку осуществления перепланировки и (или) переустройства помещений в многоквартирном доме, требований к созданию и деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, оказывающих услуги и (или) выполняющих работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, требований к предоставлению коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов.

5. Основные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иные заинтересованные лица, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием:

Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане.

6. Обоснование разработчиком выбора предпочтительного варианта решения выявленной проблемы:

Утверждение положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования «Южно-Курильский городской округ» с целью соблюдения требований, установленных Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

7. Публичные консультации:

Информация по проводимым публичным консультациям была размещена на официальном сайте администрации МО «Южно-Курильский городской округ» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://yuzhnokurilsk.ru/>; уведомление о проведении публичных обсуждений, опросный лист, текст проекта Положения.

Уведомление о проведении общественных консультаций были направлены в адрес:

- Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Сахалинской области Коваленко А.С.;

- Президента Сахалинской торгово-промышленной палаты Дзюба Г. Ю.

Информация по проводимым публичным консультациям была размещена на следующих информационных ресурсах:

- Интернет портале для публичного обсуждения проектов и действующих нормативных актов органов власти и местного самоуправления Сахалинской области (<http://orv.sakhalin.gov.ru/>);

- <https://www.instagram.com/adm.yk>

По итогам проведения публичных консультаций предложений не поступало.

8. Результаты анализа предложенного разработчиком проекта нормативного правового акта варианта правового регулирования:

Риски недостижения целей правового регулирования: отсутствуют.

Возможные негативные последствия от введения правового регулирования для экономического развития МО «Южно-Курильский городской округ», в том числе развития субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности: отсутствуют.

Положения, вводящие избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению: отсутствуют.

Положения, способствующие возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и бюджета МО «Южно-Курильский городской округ»: отсутствуют.

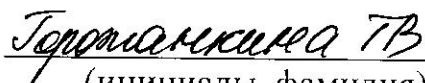
9. Выводы о соблюдении (несоблюдении) порядка проведения оценки регулирующего воздействия:


Нормативный правовой акт не содержит положений, необоснованно затрудняющих ведение предпринимательской, инвестиционной и иной деятельности, а также способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Порядок проведения оценки регулирующего воздействия разработчиком соблюден.

Руководитель уполномоченного органа:


(подпись)


(инициалы, фамилия)


(дата)